

Auszug Grundstück-Informationen



Das ist ein GRUDIS-Auszug; er hat nicht die Wirkungen eines beglaubigten Grundbuchauszuges

Langnau im Emmental / 3645

E = Einzelobjekt

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	902 Langnau im Emmental	
Grundstück-Nr	3645	
Grundstückart	Liegenschaft	
E-GRID	CH 27351 44446 56	
Fläche	1'373 m ² , Aus Koordinaten berechnete Fläche, Definitiv anerkanntes Vermessungswerk	
Plan-Nr.	3254 3274	
Belastete Teilflächen		
Lagebezeichnung	Langnau i.E Langnau im Emmental	
Bodenbedeckung	Gebäude, 526 m ² Strasse, Weg, 40 m ² Gartenanlage, 807 m ²	
Gebäude / Bauten	Einstellhalle, 1076 m ² Gesamtfläche 3'743 m ² (unterirdisch, auf mehreren Grundstücken)	Oberstrasse 17b, 3550 Langnau im Emmental
	Wohnhaus, 239 m ² Velounterstand, 16 m ² Wohnhaus, 271 m ²	Oberstrasse 21, 3550 Langnau im Emmental Oberstrasse 21a, 3550 Langnau im Emmental Oberstrasse 23, 3550 Langnau im Emmental
Anmerkungen amtl. Vermessung		
Bemerkungen		

Dominierte Grundstücke

Keine

Amtliche Bewertung

Amtlicher Wert CHF (17'400) 0	Ertragswert gemäss BGGB CHF	Gültig ab Steuerjahr 2011
----------------------------------	-----------------------------	------------------------------

Eigentum

STW Langnau im Emmental 902/3645-1 zu 71/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-2 zu 56/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-3 zu 68/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-4 zu 54/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-5 zu 73/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-6 zu 89/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-7 zu 73/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-8 zu 65/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-9 zu 68/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-10 zu 63/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-11 zu 65/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-12 zu 68/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-13 zu 71/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE
STW Langnau im Emmental 902/3645-14 zu 116/1'000	30.10.1992 024-1992/1387/0 Begründung STWE

Anmerkungen

30.10.1992 024-1992/1387/0 Stockwerkanteile verpfändet ID.026-2000/003906

Dienstbarkeiten

26.02.1985 024-1985/169/0	(L) Abwasserleitungsrecht ID.026-1999/008011 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/715	
22.05.1991 024-1991/561/0	(R) Benützensrecht an Nebenbauten und Flächen mit spezieller Nutzung ID.026-1999/007102 z.L. LIG Langnau im Emmental 902/2681	15.12.2008 026-2008/2748/0
22.05.1991 024-1991/561/0	(R) Wegrecht gemäss Beleg ID.026-1999/007103 z.L. LIG Langnau im Emmental 902/2681	
22.05.1991 024-1991/561/0	(L) Benützensrecht an Nebenbauten und Flächen mit spezieller Nutzung ID.026-1999/008372 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/2681	15.12.2008 026-2008/2748/0

22.05.1991 024-1991/561/0	(L) Wegrecht gemäss Beleg ID.026-1999/008373 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/2681	
08.07.1992 024-1992/991/0	(R) Benützungsrecht an Nebenbauten und Flächen mit spezieller Nutzung ID.026-1999/008369 z.L. LIG Langnau im Emmental 902/3635	15.12.2008 026-2008/2748/0
08.07.1992 024-1992/991/0	(R) Wegrecht gemäss Beleg ID.026-1999/008370 z.L. LIG Langnau im Emmental 902/3635	
08.07.1992 024-1992/991/0	(L) Benützungsrecht für 15 Plätze Nr. 50-64 in der Einstellhalle mit Zufahrtsrecht ID.026-1999/008374 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/3635	
08.07.1992 024-1992/991/0	(L) Benützungsrecht an Nebenbauten und Flächen mit spezieller Nutzung ID.026-1999/008375 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/3635	15.12.2008 026-2008/2748/0
08.07.1992 024-1992/991/0	(L) Wegrecht gemäss Beleg ID.026-1999/008376 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/3635	
30.10.1992 024-1992/1386/0	(R) Benützungsrecht an Nebenbauten und Flächen mit spezieller Nutzung ID.026-1999/008020 z.L. LIG Langnau im Emmental 902/3419	15.12.2008 026-2008/2748/0
30.10.1992 024-1992/1386/0	(R) Mitbenützungsrecht an den Besucherparkplätzen ID.026-1999/008021 z.L. LIG Langnau im Emmental 902/3419	15.12.2008 026-2008/2748/0
30.10.1992 024-1992/1386/0	(R) Wegrecht gemäss Beleg ID.026-1999/008022 z.L. LIG Langnau im Emmental 902/3419	
30.10.1992 024-1992/1386/0	(L) Unterirdisches Ueberbaurecht ID.026-1999/008377 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/3419	
30.10.1992 024-1992/1386/0	(L) Benützungsrecht an Nebenbauten und Flächen mit spezieller Nutzung ID.026-1999/008378 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/3419	15.12.2008 026-2008/2748/0
30.10.1992 024-1992/1386/0	(L) Wegrecht gemäss Beleg ID.026-1999/008561 z.G. LIG Langnau im Emmental 902/3419	

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

Keine

Pfandrechte

Keine

Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 30.07.2018 Keine
Grundbuchgeschäfte bis 29.07.2018 Keine

ÖREB-Kataster

Wrong response code: 500
